

Bekanntmachung der Beschlüsse

aus der Sitzung des Marktgemeinderates vom 06.09.2016 (09/2016)

A) Öffentliche Sitzung

1. Sitzungsniederschrift vom 09.08.2016

Beschluss: Der Marktgemeinderat erhebt keine Einwände und genehmigt die Sitzungsniederschrift vom 09.08.2016 wie vorgelegt.

2. Behandlung von Bauanträgen

a) Tektur-Antrag auf Neubau einer Maschinen- und Gerätehalle auf Fl.Nr. 1470 Gemarkung Walkersaich – Steeg

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt den Antrag auf Tektur zum Neubau einer Maschinen- und Gerätehalle auf der Fl.Nr. 1470 der Gemarkung Walkersaich zur Kenntnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Die Zustimmung zu erforderlichen Befreiungen und Abweichungen zu den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Steeg Süd, 1. Abschnitt“ wird erteilt.

b) Antrag auf Ersatzbau des Wohnhauses und einer gewerblichen Lagerhalle auf Fl.Nr. 1307/2 Gemarkung Ranoldsberg - Kienrathing 1

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt den Antrag auf Ersatzbau des Wohnhauses und einer gewerblichen Lagerhalle auf der Fl.Nr. 1307/2 der Gemarkung Ranoldsberg zur Kenntnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

c) Antrag auf Nutzungsänderung des bestehenden Stallgebäudes als Lauf-Offenstall auf Fl.Nr. 923 Gemarkung Felizenzell – Endsgraben 5

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt den Antrag auf Nutzungsänderung des bestehenden Stallgebäudes als Lauf-Offenstall auf Fl.Nr. 923 der Gemarkung Felizenzell zur Kenntnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

d) Antrag auf Vorbescheid zur Errichtung eines Betriebsleiterwohnhauses, einer Doppelgarage, eines landwirtschaftlichen Nebengebäudes und eines Reitplatzes auf Fl.Nrn. 575 und 578 Gemarkung Ranoldsberg – Eiching 11

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt den Antrag auf Vorbescheid zur Errichtung einer Betriebsleiterwohnhauses, einer Doppelgarage, eines landwirtschaftlichen Nebengebäudes und eines Reitplatzes auf den Fl.Nrn. 575 und 578, beide Gemarkung Ranoldsberg, zur Kenntnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

3. Bauleitplanung des Marktes Buchbach: 17. Änderung Flächennutzungsplan – Billigung Planunterlagen für erneute Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 4a Abs. 3 BauGB

Beschluss: Der Marktgemeinderat billigt die Planunterlagen für die 17. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 26.07.2016, sowie den Umweltbericht vom 03.08.2016 zum Zwecke der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB. Es wird gemäß § 4a Abs. 3 BauGB bestimmt, dass die Auslegungsfrist auf 2 Wochen verkürzt und die Beteiligung lediglich für die durchgeführte Änderung des Gebietes Nr. 4 (Neumarkter Straße) ermöglicht wird.

Bekanntmachung der Beschlüsse

aus der Sitzung des Marktgemeinderates vom 06.09.2016 (09/2016)

4. **Bauleitplanung des Marktes Buchbach: 18. Änderung Flächennutzungsplan – Billigung Planunterlagen für erneute Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 4a Abs. 3 BauGB**

Beschluss: Der Marktgemeinderat billigt die Planunterlagen für die 18. Änderung des Flächennutzungsplanes (Bereich Oberbonbruck) in der Fassung vom 26.07.2016, sowie den Umweltbericht vom 03.08.2016 zum Zwecke der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB. Es wird gemäß § 4a Abs. 3 BauGB bestimmt, dass die Auslegungsfrist auf 2 Wochen verkürzt und die Beteiligung lediglich für die durchgeführten Änderungen ermöglicht wird.

5. **Bauleitplanung des Marktes Buchbach: 19. Änderung Flächennutzungsplan - Umwandlung Einkaufsmarkt in ein Sondergebiet – Billigung Planentwurf zur Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB**

Beschluss: Der Marktgemeinderat billigt die Planunterlagen für die 19. Änderung des Flächennutzungsplanes (Einkaufsmarkt) in der Fassung vom 06.09.2016 zum Zwecke der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB.

6. **Bauleitplanungen der Gemeinde Taufkirchen (Vils):**

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt Kenntnis von den im Vortrag genannten Bauleitplanungen der Taufkirchen/Vils und erhebt dagegen keine Einwände

7. **Abbruch ehemaliges Kohlmülleranwesen: Nachträgliche Genehmigung der Kosten zur Herstellung eines Parkplatzes**

Beschluss: Der Marktgemeinderat genehmigt die Zusatzkosten in Höhe von brutto 10.173,31 Euro.

8. **Dorfchronik Ranoldsberg: Genehmigung der Mehrkosten für Gestaltung und Druck sowie Festlegung des Verkaufspreises**

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt die Informationen zur Kenntnis und genehmigt, die durch die Erhöhung der Seitenzahl verursachten Mehrkosten in Höhe von brutto 10.000 €. Der Verkaufspreis für die Chronik wird auf 35,- € festgelegt.

9. **Straßen- und Wegeverzeichnis: Umbenennung der Verbindungsstraße zwischen der Neumarkter Straße und der Wimbauerstraße**

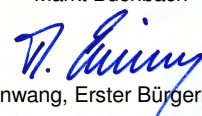
Beschluss: Der Marktgemeinderat beschließt, die Verbindungsstraße zwischen der Neumarkter Straße und der Wimbauerstraße in „Erna-Zarmer-Allee“ umzubenennen. Das Straßen- und Wegeverzeichnis des Marktes Buchbach ist entsprechend anzupassen.

B) Nichtöffentliche Sitzung

Angeschlagen an die Amtstafel am 08.09.2016
abgenommen am: 30.09.2016
abgenommen durch:

Internet veröffentlicht auf www.buchbach.de/Aus dem Marktgemeinderat
am: 08.09.2016

Buchbach, 08.09.2016
Markt Buchbach



Thomas Einwang, Erster Bürgermeister