

Bekanntmachung der Beschlüsse

aus der Sitzung des Grundstücks-, Bau und Umweltausschusses vom 31.07.2017 (01/2017)

A) Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung des öffentlichen Teiles der Sitzungsniederschrift vom 26.01.2015

Beschluss: Der Grundstücks-, Bau- und Umweltausschuss erhebt keine Einwände und genehmigt die Sitzungsniederschrift wie vorgelegt.

2. Bauleitplanung des Marktes Buchbach: Antrag auf Erlass einer Ergänzungssatzung nach § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB für einen Bereich der Fl.Nr. 254 T Gemarkung Buchbach – Ortsplanerische Stellungnahme

Beschluss: Der Grundstücks-, Bau- und Umweltausschuss empfiehlt dem Marktgemeinderat den Aufstellungsbeschluss zum Erlass einer Ergänzungssatzung für den Bereich der Fl.Nr. 254 T zu fassen. Die Auswirkungen auf eine laut Flächennutzungsplan geplante gewerbliche Entwicklung der sich im Süden und Westen anschließenden Fläche erscheinen gering. Auch die Möglichkeiten einer zukünftigen Erschließung dieses Gebietes zur Veldener Straße bleiben bestehen. Der Umgriff der Satzung sollte sich dabei auf die im Lageplan eingezeichnete Fläche beschränken.

3. Kulturhaus Buchbach: Umbau Küche

Beschluss: Der Grundstücks-, Bau- und Umweltausschuss stimmt dem Ausbau der nicht mehr benötigten Geräte im Küchenbereich des Kulturhauses zu. Die Verwaltung wird beauftragt den Auftrag an den günstigsten Anbieter zu erteilen.

4. Behandlung von Bauanträgen: Antrag auf Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Graser Feld“ (Parzelle 26)

Beschluss: Der Grundstücks-, Bau- und Umweltausschuss nimmt den Antrag auf Behandlung der im Vortrag genannten Abweichungen vom Bebauungsplan „Graser Feld“ zur Kenntnis. Es empfiehlt dem Marktgemeinderat, bei der Vorlage des Bauantrages den erforderlichen Ausnahmen und Befreiungen zuzustimmen.

5. Gemeindestraßen:

a) Durchlass Waldpolding

Beschluss: Der Grundstücks-, Bau- und Umweltausschuss empfiehlt dem Marktgemeinderat die Firma Wimmer Bau GmbH, Lehrhub auf Basis des abgeschlossenen Rahmenvertrages mit der Ausführung der geplanten Arbeiten zu beauftragen.

b) Zufahrt Engolding

Beschluss: Der Grundstücks-, Bau- und Umweltausschuss empfiehlt dem Marktgemeinderat die Ausführung der Variante I. Die Leistungen werden im Rahmen der bereits vergebenen Straßenunterhaltsmaßnahmen (Fa. Luley) ausgeführt. Voraussetzung für die Umsetzung der Straßensanierung ist die gleichzeitige Errichtung einer funktionierenden Straßenentwässerungseinrichtung.

Bekanntmachung der Beschlüsse

aus der Sitzung des Grundstücks-, Bau und Umweltausschusses vom 31.07.2017 (01/2017)

c) Straßenentwässerung im Bereich Nebelhub

Beschluss: Der Grundstücks-, Bau- und Umweltausschuss kann keine Notwendigkeit zur Veränderung der bestehenden Straßenentwässerung erkennen. Der Markt Buchbach wird sich nicht an anstehenden Maßnahmen beteiligen.

6. Aufgang zum Pestkreuzweg am Thaler Berg – Vorstellung Abflachung der Steigung

Beschluss: Der Grundstücks-, Bau- und Umweltausschuss beschließt eine Entschärfung der Unfallgefährdung beim westlichen Zugang zum Pestkreuzweg. Es ist auf den ersten 10 m eine Geländeanpassung vorzunehmen. Danach soll, nach Klärung der Wirtschaftlichkeit, das Wegstück auf einer Länge von 30 m mit einer befestigten Fläche gesichert werden.

7. Friedhof Buchbach: Vorstellung Konzept Urnenbestattung sowie weitere Entwicklung des Friedhofs

Beschluss: Der Grundstücks-, Bau- und Umweltausschuss billigt das vorgeschlagene Vorgehen. Er beauftragt die Verwaltung die einzelnen Punkte dem Marktgemeinderat zur Entscheidung vorzulegen.

8. Informationen des Bürgermeisters

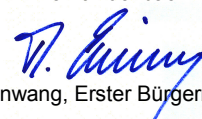
9. Verschiedenes, Wünsche und Anfragen

B) Nichtöffentliche Sitzung

Angeschlagen an die Amtstafel am 02.08.2017
abgenommen am: 05.09.2017
abgenommen durch:

Internet veröffentlicht auf [www.buchbach.de/Aus dem Marktgemeinderat](http://www.buchbach.de/Aus-dem-Marktgemeinderat)
am: 02.08.2017

Buchbach, 02.08.2017
Markt Buchbach



Thomas Einwang, Erster Bürgermeister