

Bekanntmachung der Beschlüsse

aus der Sitzung des Marktgemeinderates vom 11.07.2023 (08/2023)

A) Öffentliche Sitzung

1. Sitzungsniederschrift vom 13.06.2023

a) Genehmigung des öffentlichen Teiles

Beschluss: Der Marktgemeinderat erhebt keine Einwände und genehmigt die Sitzungsniederschrift vom 13.06.2023 wie vorgelegt.

b) Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse nach Wegfall der Geheimhaltungspflicht

Bauleitplanung des Marktes Buchbach: Änderung Bebauungsplan „Betriebserweiterung Spritzguß Müller“ durch ein Deckblatt 1 - Vergabe Planungsauftrag

Auftragsvergabe an Architekturbüro Dipl.-Ing. Robert Kammerer

2. Behandlung von Bauanträgen

a) Antrag auf Neubau einer Tiefgarage auf der Fl. Nr. 2061/2 der Gemarkung Walkersaich – Langenloh 8

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt den Antrag auf Neubau einer Tiefgarage auf dem Grundstück mit der Fl. Nr. 2061/2 der Gemarkung Walkersaich, Langenloh 8 zur Kenntnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

b) Antrag auf Vorbescheid zum Neubau eines Heizkraftwerks zur Fernwärmeversorgung des Marktes Buchbach auf der Fl.Nr. 554 Gemarkung Felizenzell

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt den Antrag auf Vorbescheid zum Neubau eines Heizkraftwerks zur Fernwärmeversorgung des Marktes Buchbach auf der Fl. Nr. 554 der Gemarkung Felizenzell zur Kenntnis. Die weiteren notwendigen Erschließungsmaßnahmen sind vor Einreichung eines Bauantrages mit dem Markt Buchbach abzustimmen. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

c) Antrag auf Nutzungsänderung zur Errichtung einer Eisfläche mit Funktionsräumen -JJ Peterka Ice Arena- auf der Fl.Nr. 1639/6 der Gemarkung Walkersaich

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt den Antrag auf Nutzungsänderung zur Errichtung einer Eisfläche mit Funktionsräumen -JJ Peterka Ice Arena- auf der Fl.Nr. 1639/6 der Gemarkung Walkersaich zur Kenntnis und erteilt dazu sein Einvernehmen.

3. Bauleitplanung des Marktes Buchbach: Außenbereichssatzung „Langenloh“ – Behandlung der Stellungnahmen der 3. Auslegung

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt die Hinweise zur Kenntnis. Sie werden beachtet und bei Bedarf in die Planunterlagen aufgenommen. Die Baufenster bleiben unverändert

4. Bauleitplanung des Marktes Buchbach: Änderung des Bebauungsplanes „Steege Süd – 1. Abschnitt“ – Behandlung der Stellungnahmen 1. Auslegung

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt die Hinweise zur Kenntnis. Sie werden beachtet und bei Bedarf in die Planunterlagen aufgenommen.

Bekanntmachung der Beschlüsse

aus der Sitzung des Marktgemeinderates vom 11.07.2023 (08/2023)

5. **Bauleitplanung des Marktes Buchbach: Antrag auf Änderung bzw. Erweiterung des Bebauungsplanes „Zentrallagerhaus“ – Aufstellungsbeschluss**

Beschluss: Der Marktgemeinderat beschließt die Änderung bzw. Erweiterung des Bebauungsplanes „Zentrallagerhaus“ auf der Fl.Nr. 1269 Gemarkung Felizenzell um ein Deckblatt 1 sowie die 28. Änderung des Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren.

6. **Ortsrecht des Marktes Buchbach: Erlassung einer Stellplatzsatzung**

Beschluss: Der Marktgemeinderat beschließt den vorliegenden Entwurf der „Satzung über die Anzahl, die Ablöse und Gestaltung von Stellplätzen des Marktes Buchbach (Stellplatzsatzung – StPIS)“ als Satzung. Der Entwurf der Satzung ist Bestandteil dieses Beschlusses. Die Satzung soll einen Tag nach Bekanntmachung in Kraft treten.

7. **Informationen des Bürgermeisters**

8. **Verschiedenes, Wünsche und Anfragen**

B) Nichtöffentliche Sitzung

Angeschlagen an die Amtstafel am: 14.06.2023
abgenommen am: 30.06.2023
abgenommen durch:

Internet veröffentlicht auf [www.buchbach.de/Aus dem Marktgemeinderat](http://www.buchbach.de/Aus-dem-Marktgemeinderat)
am: 14.06.2023

Buchbach, 14.06.2023
Markt Buchbach



Thomas Einwang, Erster Bürgermeister

Bekanntmachung der Beschlüsse

aus der Sitzung des Marktgemeinderates vom 11.07.2023 (08/2023)

A) Öffentliche Sitzung

1. Sitzungsniederschrift vom 13.06.2023

a) Genehmigung des öffentlichen Teiles

Beschluss: Der Marktgemeinderat erhebt keine Einwände und genehmigt die Sitzungsniederschrift vom 13.06.2023 wie vorgelegt.

b) Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse nach Wegfall der Geheimhaltungspflicht

Bauleitplanung des Marktes Buchbach: Änderung Bebauungsplan „Betriebserweiterung Spritzguß Müller“ durch ein Deckblatt 1 - Vergabe Planungsauftrag

Auftragsvergabe an Architekturbüro Dipl.-Ing. Robert Kammerer

2. Behandlung von Bauanträgen

a) Antrag auf Neubau einer Tiefgarage auf der Fl. Nr. 2061/2 der Gemarkung Walkersaich – Langenloh 8

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt den Antrag auf Neubau einer Tiefgarage auf dem Grundstück mit der Fl. Nr. 2061/2 der Gemarkung Walkersaich, Langenloh 8 zur Kenntnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

b) Antrag auf Vorbescheid zum Neubau eines Heizkraftwerks zur Fernwärmeversorgung des Marktes Buchbach auf der Fl.Nr. 554 Gemarkung Felizenzell

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt den Antrag auf Vorbescheid zum Neubau eines Heizkraftwerks zur Fernwärmeversorgung des Marktes Buchbach auf der Fl. Nr. 554 der Gemarkung Felizenzell zur Kenntnis. Die weiteren notwendigen Erschließungsmaßnahmen sind vor Einreichung eines Bauantrages mit dem Markt Buchbach abzustimmen. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

c) Antrag auf Nutzungsänderung zur Errichtung einer Eisfläche mit Funktionsräumen -JJ Peterka Ice Arena- auf der Fl.Nr. 1639/6 der Gemarkung Walkersaich

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt den Antrag auf Nutzungsänderung zur Errichtung einer Eisfläche mit Funktionsräumen -JJ Peterka Ice Arena- auf der Fl.Nr. 1639/6 der Gemarkung Walkersaich zur Kenntnis und erteilt dazu sein Einvernehmen.

3. Bauleitplanung des Marktes Buchbach: Außenbereichssatzung „Langenloh“ – Behandlung der Stellungnahmen der 3. Auslegung

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt die Hinweise zur Kenntnis. Sie werden beachtet und bei Bedarf in die Planunterlagen aufgenommen. Die Baufenster bleiben unverändert

4. Bauleitplanung des Marktes Buchbach: Änderung des Bebauungsplanes „Steege Süd – 1. Abschnitt“ – Behandlung der Stellungnahmen 1. Auslegung

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt die Hinweise zur Kenntnis. Sie werden beachtet und bei Bedarf in die Planunterlagen aufgenommen.

Bekanntmachung der Beschlüsse

aus der Sitzung des Marktgemeinderates vom 11.07.2023 (08/2023)

5. **Bauleitplanung des Marktes Buchbach: Antrag auf Änderung bzw. Erweiterung des Bebauungsplanes „Zentrallagerhaus“ – Aufstellungsbeschluss**

Beschluss: Der Marktgemeinderat beschließt die Änderung bzw. Erweiterung des Bebauungsplanes „Zentrallagerhaus“ auf der Fl.Nr. 1269 Gemarkung Felizenzell um ein Deckblatt 1 sowie die 28. Änderung des Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren.

6. **Ortsrecht des Marktes Buchbach: Erlassung einer Stellplatzsatzung**

Beschluss: Der Marktgemeinderat beschließt den vorliegenden Entwurf der „Satzung über die Anzahl, die Ablöse und Gestaltung von Stellplätzen des Marktes Buchbach (Stellplatzsatzung – StPIS)“ als Satzung. Der Entwurf der Satzung ist Bestandteil dieses Beschlusses. Die Satzung soll einen Tag nach Bekanntmachung in Kraft treten.

7. **Informationen des Bürgermeisters**

8. **Verschiedenes, Wünsche und Anfragen**

B) Nichtöffentliche Sitzung

Angeschlagen an die Amtstafel am: 14.06.2023
abgenommen am: 30.06.2023
abgenommen durch:

Internet veröffentlicht auf [www.buchbach.de/Aus dem Marktgemeinderat](http://www.buchbach.de/Aus-dem-Marktgemeinderat)
am: 14.06.2023

Buchbach, 14.06.2023
Markt Buchbach



Thomas Einwang, Erster Bürgermeister

Bekanntmachung der Beschlüsse

aus der Sitzung des Marktgemeinderates vom 11.07.2023 (08/2023)

A) Öffentliche Sitzung

1. Sitzungsniederschrift vom 13.06.2023

a) Genehmigung des öffentlichen Teiles

Beschluss: Der Marktgemeinderat erhebt keine Einwände und genehmigt die Sitzungsniederschrift vom 13.06.2023 wie vorgelegt.

b) Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse nach Wegfall der Geheimhaltungspflicht

Bauleitplanung des Marktes Buchbach: Änderung Bebauungsplan „Betriebserweiterung Spritzguß Müller“ durch ein Deckblatt 1 - Vergabe Planungsauftrag

Auftragsvergabe an Architekturbüro Dipl.-Ing. Robert Kammerer

2. Behandlung von Bauanträgen

a) Antrag auf Neubau einer Tiefgarage auf der Fl. Nr. 2061/2 der Gemarkung Walkersaich – Langenloh 8

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt den Antrag auf Neubau einer Tiefgarage auf dem Grundstück mit der Fl. Nr. 2061/2 der Gemarkung Walkersaich, Langenloh 8 zur Kenntnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

b) Antrag auf Vorbescheid zum Neubau eines Heizkraftwerks zur Fernwärmeversorgung des Marktes Buchbach auf der Fl.Nr. 554 Gemarkung Felizenzell

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt den Antrag auf Vorbescheid zum Neubau eines Heizkraftwerks zur Fernwärmeversorgung des Marktes Buchbach auf der Fl. Nr. 554 der Gemarkung Felizenzell zur Kenntnis. Die weiteren notwendigen Erschließungsmaßnahmen sind vor Einreichung eines Bauantrages mit dem Markt Buchbach abzustimmen. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

c) Antrag auf Nutzungsänderung zur Errichtung einer Eisfläche mit Funktionsräumen -JJ Peterka Ice Arena- auf der Fl.Nr. 1639/6 der Gemarkung Walkersaich

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt den Antrag auf Nutzungsänderung zur Errichtung einer Eisfläche mit Funktionsräumen -JJ Peterka Ice Arena- auf der Fl.Nr. 1639/6 der Gemarkung Walkersaich zur Kenntnis und erteilt dazu sein Einvernehmen.

3. Bauleitplanung des Marktes Buchbach: Außenbereichssatzung „Langenloh“ – Behandlung der Stellungnahmen der 3. Auslegung

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt die Hinweise zur Kenntnis. Sie werden beachtet und bei Bedarf in die Planunterlagen aufgenommen. Die Baufenster bleiben unverändert

4. Bauleitplanung des Marktes Buchbach: Änderung des Bebauungsplanes „Steege Süd – 1. Abschnitt“ – Behandlung der Stellungnahmen 1. Auslegung

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt die Hinweise zur Kenntnis. Sie werden beachtet und bei Bedarf in die Planunterlagen aufgenommen.

Bekanntmachung der Beschlüsse

aus der Sitzung des Marktgemeinderates vom 11.07.2023 (08/2023)

5. **Bauleitplanung des Marktes Buchbach: Antrag auf Änderung bzw. Erweiterung des Bebauungsplanes „Zentrallagerhaus“ – Aufstellungsbeschluss**

Beschluss: Der Marktgemeinderat beschließt die Änderung bzw. Erweiterung des Bebauungsplanes „Zentrallagerhaus“ auf der Fl.Nr. 1269 Gemarkung Felizenzell um ein Deckblatt 1 sowie die 28. Änderung des Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren.

6. **Ortsrecht des Marktes Buchbach: Erlassung einer Stellplatzsatzung**

Beschluss: Der Marktgemeinderat beschließt den vorliegenden Entwurf der „Satzung über die Anzahl, die Ablöse und Gestaltung von Stellplätzen des Marktes Buchbach (Stellplatzsatzung – StPIS)“ als Satzung. Der Entwurf der Satzung ist Bestandteil dieses Beschlusses. Die Satzung soll einen Tag nach Bekanntmachung in Kraft treten.

7. **Informationen des Bürgermeisters**

8. **Verschiedenes, Wünsche und Anfragen**

B) Nichtöffentliche Sitzung

Angeschlagen an die Amtstafel am: 14.06.2023
abgenommen am: 30.06.2023
abgenommen durch:

Internet veröffentlicht auf [www.buchbach.de/Aus dem Marktgemeinderat](http://www.buchbach.de/Aus-dem-Marktgemeinderat)
am: 14.06.2023

Buchbach, 14.06.2023
Markt Buchbach



Thomas Einwang, Erster Bürgermeister