

# Bekanntmachung der Beschlüsse

## aus der Sitzung des Marktgemeinderates vom 13.11.2018 (12/2018)

---

### A) Öffentliche Sitzung

#### 0. Tagesordnung

#### 1. Sitzungsniederschrift vom 09.10.2018

##### a) Genehmigung des öffentlichen Teiles

Beschluss: Der Marktgemeinderat erhebt keine Einwände und genehmigt die Sitzungsniederschrift vom 09.10.2018 wie vorgelegt.

##### b) Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse nach Wegfall der Geheimhaltungspflicht

#### 2. Behandlung von Bauanträgen

##### a) Antrag auf Vorbescheid zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage auf den Grundstücken Fl.Nrn. 901 und 911/3 Gemarkung Felizenzell - Oseneck

Kein Beschluss

##### b) Antrag auf Vorbescheid zum Neubau eines Carports auf den Grundstücken Fl.Nrn. 306/2-306/5 und 334/24-334/28 Gemarkung Buchbach – Erna-Zarmer-Allee/Neumarkter Straße

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt den Antrag auf Vorbescheid zum Neubau eines Carports auf den Grundstücken Fl.Nrn. 306/2-306/5 und 334/24-334/28 Gemarkung Buchbach, Erna-Zarmer-Allee/Neumarkter Straße zur Kenntnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

##### c) Antrag auf Isolierte Befreiung zur Errichtung eines Sichtschutzzaunes als Einfriedung auf dem Grundstück Fl.Nr. 1396/2 Gemarkung Walkersaich – Steeg 52+53

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt den Antrag auf Isolierte Befreiung zur Errichtung eines Sichtschutzzaunes als Einfriedung auf dem Grundstück Fl.Nr. 1396/2 Gemarkung Walkersaich, Steeg 52+53 zur Kenntnis. Dem Antrag auf Isolierte Befreiung wird nicht zugestimmt.

##### d) Antrag auf Einbau einer Wohneinheit in ein bestehendes Gebäude auf dem Grundstück Fl.Nr. 1311 Gemarkung Walkersaich – Zeil 1

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt den Antrag auf Einbau einer Wohneinheit in ein bestehendes Gebäude auf dem Grundstück Fl.Nr. 1311 Gemarkung Walkersaich, Zeil 1 zur Kenntnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

##### e) Antrag auf Neubau eines Kunstrasen-Spielfeldes auf den Grundstückes Fl.Nrn. 266 und 267 Gemarkung Buchbach – 517T und 517/3 Gemarkung Felizenzell

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt den Antrag auf Neubau eines Kunstrasen-Spielfeldes auf den Grundstückes Fl.Nrn. 266 und 267 Gemarkung Buchbach – 517T und 517/3 Gemarkung Felizenzell zur Kenntnis. Aufgrund fehlender Unterlagen wird der Bauantrag vorläufig zurückgestellt.

# Bekanntmachung der Beschlüsse

## aus der Sitzung des Marktgemeinderates vom 13.11.2018 (12/2018)

---

f) **Antrag auf Vorbescheid zum Neubau einer Logistikhalle auf den Grundstücken Fl.Nrn. 1426/5 und 1426/8 Gemarkung Walkersaich – Gewerbestraße**

**Beschluss:** Der Marktgemeinderat nimmt den Antrag auf Vorbescheid zum Neubau einer Logistikhalle auf den Grundstücken Fl.Nrn. 1426/5 und 1426/8 Gemarkung Walkersaich, Gewerbestraße zur Kenntnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Erforderlichen Ausnahmen und Befreiungen hinsichtlich der Baugrenzenüberschreitung wird zugestimmt.

3. **Bauleitplanung des Marktes Buchbach: Vereinfachte Änderung Bebauungsplan „Graserfeld (Deckblatt 1)“ – Satzungsbeschluss**

**Beschluss:** Der Marktgemeinderat beschließt den Bebauungsplan „Graser Feld (Deckblatt 1)“ als Satzung.

4. **Wassergesetze: Festsetzungsverfahren für das Überschwemmungsgebiet Isen – Stellungnahme Markt Buchbach**

**Beschluss:** Der Marktgemeinderat nimmt das Feststellungsverfahren für das Überschwemmungsgebiet Isen zur Kenntnis. Einwendungen dagegen werden nicht vorgebracht.

5. **Kommunaler Wohnungsbau: Neubau (Ersatzbau) eines Wohngebäudes am Marktplatz 7 – Bestätigung Ergebnis Planungsverfahrens**

**Beschluss:** Der Marktgemeinderat bestätigt das Ergebnis des Bewertungsgremiums und stimmt dem Lösungsvorschlag des Büros aris, Anglhuber und Reithmeier Partnerschaftsgesellschaft mbH, Marktplatz 2/3, 84559 Kraiburg a. Inn zu.

6. **Beratung und Beschlussfassung über die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan 2018 sowie über den Finanzplan 2017/2021**

**Beschluss a):** Der Marktgemeinderat beschließt, die Haushaltssatzung für 2018 zu erlassen und den Haushaltsplan mit den entsprechenden Ansätzen aufzustellen. Haushaltssatzung und Haushaltsplan mit Anlagen sind Bestandteil dieses Beschlusses.

**Beschluss b):** Der Marktgemeinderat beschließt ferner, den im Entwurf vorliegenden Finanzplan für die Jahre 2017/2021 mit den darin enthaltenen Abschlusszahlen anzunehmen. Der Finanzplan ist Bestandteil dieses Beschlusses.

7. **Kindertageseinrichtungen: Ergebnis Elternbefragung 2018 sowie Feststellung des Betreuungsbedarfs des Marktes Buchbach**

**Beschluss:** Der Marktgemeinderat nimmt die Informationen zur Kenntnis und stellt den Bedarf für 25 weitere Kindergartenplätze sowie 12 zusätzliche Krippenplätze fest.

8. **Informationen des Bürgermeisters**

9. **Verschiedenes, Wünsche und Anfragen**

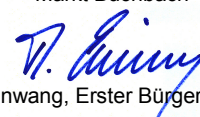
---

## B) Nichtöffentliche Sitzung

Angeschlagen an die Amtstafel am: 14.11.2018  
abgenommen am: 04.12.2018  
abgenommen durch:

Internet veröffentlicht auf [www.buchbach.de/Aus dem Marktgemeinderat](http://www.buchbach.de/Aus dem Marktgemeinderat)  
am: 14.11.2018

Buchbach, 14.11.2018  
Markt Buchbach



Thomas Einwang, Erster Bürgermeister