

Bekanntmachung der Beschlüsse

aus der Sitzung des Marktgemeinderates vom 12.03.2019 (03/2019)

A) Öffentliche Sitzung

0. Tagesordnung

1. Sitzungsniederschrift vom 12.02.2019

a) Genehmigung des öffentlichen Teiles

Beschluss: Der Marktgemeinderat erhebt keine Einwände und genehmigt die Sitzungsniederschrift vom 12.02.2019 wie vorgelegt.

b) Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse nach Wegfall der Geheimhaltungspflicht

2. Zentrale Wärmeversorgung in der Schulstraße: Genehmigung Umsetzungskonzept

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt die Informationen zur Kenntnis und stimmt dem vorgeschlagenen Konzept zu. Er erteilt dem Planungsbüro ITG den Auftrag die Planungen auf der vorgeschlagenen Basis die Variante 3a weiter voranzutreiben. Neben der Konkretisierung der baulichen Notwendigkeiten sind auch die Fördermöglichkeiten zu erarbeiten und zu konkretisieren und dem Marktgemeinderat zur weiteren Entscheidung vorzulegen.

3. Behandlung von Bauanträgen

a) Antrag auf Erweiterung einer Frühstückspension auf dem Grundstück Fl.Nr. 250, Gemarkung Buchbach – Veldener Straße 1

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt den Antrag auf Erweiterung einer Frühstückspension auf dem Grundstück Fl.Nr. 250, Gemarkung Buchbach, Veldener Straße 1 zur Kenntnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

4. Bauleitplanung des Marktes Buchbach: 21. Änderung Flächennutzungsplan (Erweiterung Sportanlagen) – Behandlung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Bürgerbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt die Hinweise zur Kenntnis.

5. Bauleitplanung des Marktes Buchbach: Änderung Bebauungsplan „Gewerbegebiet Steeg Teil B (Deckblatt 3)“ im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB – Billigung der Planunterlagen zur Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 13 Abs. 2 BauGB

Beschluss: Der Marktgemeinderat billigt den Bebauungsplan „Gewerbegebiet Steeg Teil B (Deckblatt 3)“ in der Fassung vom 11.03.2019 im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB für die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 13 Abs. 2 BauGB.

6. Bauleitplanung des Marktes Buchbach: Aufhebung Bebauungsplan „Richtersiedlung“ und aller nachfolgender Erweiterungen und Änderungen – Billigung der Planunterlagen für die frühzeitige Bürgerbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB

Beschluss: Der Marktgemeinderat billigt den Planentwurf zur Aufhebung des Bebauungsplanes „Richtersiedlung“ und sämtlicher nachfolgender Änderungen und Erweiterungen in der Fassung vom 07.03.2019 für die frühzeitige Bürgerbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB.

Bekanntmachung der Beschlüsse

aus der Sitzung des Marktgemeinderates vom 12.03.2019 (03/2019)

7. **Bauleitplanung des Marktes Buchbach: Änderung Bebauungsplan „Ranoldsberg West Teil I (Deckblatt 1)“ – Satzungsbeschluss**

Beschluss: Der Marktgemeinderat beschließt den Bebauungsplan „Ranoldsberg West Teil I (Deckblatt 1)“ in der Fassung vom 24.08.2018 hiermit als Satzung.

8. **Breitbandausbau: Ergebnis Ausschreibung Bundesförderprogramm sowie Entscheidung weiteres Vorgehen**

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt die Informationen zur Kenntnis und stimmt dem vorgeschlagenen Vorgehen zu. Die Beratungsfirma Corvese wird vorbehaltlich einer positiven Stellungnahme der Firma ATENE mit der Durchführung eines Auswahlverfahrens im Deckungslückenmodell beauftragt.

9. **Kommunaler Wohnungsbau: Neubau (Ersatzbau) eines Wohngebäudes am Marktplatz 7 – Kreditaufnahmebeschluss**

Beschluss: Der Markt Buchbach beantragt einen durch den Freistaat Bayern zinsverbilligten Kredit der BayernLabo in Höhe von 60 % der zuwendungsfähigen Gesamtkosten für den Neubau (Ersatzbau) eines Wohngebäudes am Marktplatz 7. Es wird ein Darlehen mit einer Laufzeit und einer Zinsbindung von 30 Jahren gewählt.

10. **Vorstellung Car-Sharing Analyse**

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt die Informationen zur Kenntnis und beschließt die Umsetzung eines Car-Sharing-Angebotes in Buchbach. Der Zeitraum soll sich vorerst auf 48 Monate beschränken.

11. **Arbeitsschutz: Bestellung eines Sicherheitsbeauftragten**

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt die Informationen zur Kenntnis und bestellt den Leiter des Technischen Bauamtes Franz Stoiber zum Sicherheitsbeauftragten des Marktes Buchbach.

12. **Informationen des Bürgermeisters**

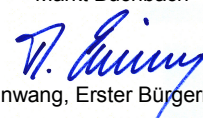
13. **Verschiedenes, Wünsche und Anfragen**

B) Nichtöffentliche Sitzung

Angeschlagen an die Amtstafel am: 13.03.2019
abgenommen am: 02.04.2019
abgenommen durch:

Internet veröffentlicht auf [www.buchbach.de/Aus dem Marktgemeinderat](http://www.buchbach.de/Aus-dem-Marktgemeinderat)
am: 13.03.2019

Buchbach, 13.03.2019
Markt Buchbach



Thomas Einwang, Erster Bürgermeister