

Bekanntmachung der Beschlüsse

aus der Sitzung des Marktgemeinderates vom 15.04.2025 (05/2025)

A) Öffentliche Sitzung

0. Tagesordnung

1. Sitzungsniederschrift vom 11.03.2025

a) Genehmigung des öffentlichen Teiles

Beschluss: Der Marktgemeinderat erhebt keine Einwände und genehmigt die Sitzungsniederschrift vom 11.03.2025 wie vorgelegt.

b) Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse nach Wegfall der Geheimhaltungspflicht

Bauhof Buchbach: Neubau eines Bauhofgebäudes – Auftragsvergabe Planungsleistungen Außenbereich (LP 7)

Die Leistungsphase 7 (Angebotsauswertung) wird an JU-Architekten vergeben.

Die Leistungsphase 8 (Bauüberwachung) übernimmt das Technische Bauamt.

Neubau Bauhof Buchbach: Genehmigung Nachtragsangebote

Nachtrag für das Gewerk Spenglerarbeiten in Höhe von 9.405,76 €. Die Verwaltung wird beauftragt den Nachtrag zu erteilen

Straßenunterhalt: Sanierung der Gemeindeverbindungsstraße F04 (Abschnitt v. Bichlhub nach Felizenzell) - Auftragsvergabe

Auftrag an Fa. BABIC, Igling - Auftragssumme brutto 35.075,86 €.

2. Behandlung von Bauanträgen

a) Antrag auf Isolierte Befreiung zur Errichtung einer Terrassenüberdachung auf der Fl. Nr. 368/7 der Gemarkung Buchbach – Rosenstraße 14

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt den Antrag auf Isolierte Befreiung zur Errichtung einer Terrassenüberdachung auf der Fl. Nr. 368/7 der Gemarkung Buchbach, Rosenstraße 14 zur Kenntnis. Die Zustimmung zur beantragten Isolierten Befreiung wird erteilt.

3. Bauleitplanung des Marktes Buchbach: 27. Änderung Flächennutzungsplan (SO Heimpolding) – Behandlung der Stellungnahmen der aus der Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt die Hinweise zur Kenntnis. Sie werden beachtet.

4. Bauleitplanung des Marktes Buchbach: Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Agri-PV Anlage Heimpolding“ – Behandlung der Stellungnahmen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt die Hinweise zur Kenntnis. Sie werden beachtet.

Bekanntmachung der Beschlüsse

aus der Sitzung des Marktgemeinderates vom 15.04.2025 (05/2025)

5. Kulturhaus Buchbach: Erweiterung der Ausstattung – Zustimmungsbeschluss Leader-Förderantrag

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt die Informationen zur Kenntnis und beschließt die Trägerschaft für das Projekt „Kulturhaus Buchbach“, vorbehaltlich einer LEADER-Förderung zu übernehmen. Die Kosten betragen voraussichtlich brutto 64.721,30 Euro. Die Verwaltung wird beauftragt eine Förderung im Rahmen des EU-Programmes LEADER zu beantragen. Sofern eine Förderung durch das EU-Förderprogramm LEADER erfolgt, stellt der Markt Buchbach die Ko-Finanzierungsmittel bereit. Gleichzeitig übernimmt der Markt Buchbach die Verkehrssicherungspflicht. Der nachhaltige Unterhalt und die Pflege der Maßnahme durch den Markt Buchbach während der Zweckbindungsfrist, die mit dem Tag der Abschlusszahlung beginnt, wird gewährleistet.

6. Gemeindestraßen: Umfang Sanierungs- und Unterhaltungsmaßnahmen 2025

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt die Informationen zur Kenntnis und bestätigt die vorgelegte Straßenprioritätenliste. Das technische Bauamt kann auf dieser Basis Kostenschätzungen für die folgenden Jahre erstellen.

Für 2025 sollen die Projekte wie in der Liste aufgeführt umgesetzt werden. Dazu sind entsprechende Kostenangebote einzuholen.

7. Wärmenetz Buchbach Betriebs GmbH - Genehmigung Gesellschaftervertrag

Beschluss: Der Marktgemeinderat stimmt dem Gesellschaftervertrag zu und genehmigt die oben näher beschriebene Urkunde der Notare Dr. Philipp Aigner und Julian Sandner, Mühlendorf a. Inn, vollinhaltlich.

8. Behandlung der Wünsche, Anträge und Anregungen aus den Bürgerversammlungen 2025

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt die Wünsche, Anträge und Anregungen aus den Bürgerversammlungen am 28. und 30. März 2025 zur Kenntnis. Die in den Niederschriften zu diesen Bürgerversammlungen getroffenen Aussagen werden bestätigt.

9. Informationen des Bürgermeisters

10. Verschiedenes, Wünsche und Anfragen

B) Nichtöffentliche Sitzung

Angeschlagen an die Amtstafel am: 16.04.2025
abgenommen am: 02.05.2025
abgenommen durch:

Internet veröffentlicht auf [www.buchbach.de/Aus dem Marktgemeinderat](http://www.buchbach.de/Aus_dem_Marktgemeinderat)
am: 16.04.2025

Buchbach, 16.04.2025
Markt Buchbach



Thomas Einwang, Erster Bürgermeister